

Länsstyrelsen Uppsala Län

Hannesplanaden 3,

751 86 UPPSALA

Naturskyddsföreningarna i Uppsala län och Håbo överklagar Håbo Kommunfullmäktiges beslut att anta Detaljplan för Krägga 1:213, del av, och 1:219 Bruket och Smedjan, Krägga 2010-06-14.

Vårt överklagande omfattar planerna att 22 st. nya villor läggs inom detaljplaneområdet för Bruket.

Skäl: Håbo kommun har inte beaktat vår synpunkt att samtliga 22 st. villor skall placeras utanför område som omfattas av strandskydd.

Enligt 4:e kapitlet 1 § Miljöbalken är Mälaren med öar och strandområden i sin helhet av riksintresse med hänsyn till dess natur- och kulturvärden.

Mälaren innefattas även av 4:e kapitlet 2 § Miljöbalken som avser att turismens och (det rörliga) friluftslivets intressen skall beaktas vid bedömningen av tillåtligheten av exploateringsföretag eller andra ingrepp i miljön. Mälaren är även av riksintresse för friluftslivet enligt 3:e kapitlet 6 § Miljöbalken.

Mälaren omfattas av strandskydd på 300 meter enligt 7:e kapitlet 13 § Miljöbalken.

Strandskyddet i planområdet har dock upphävts av Länsstyrelsen enligt beslut 1989-11-27 respektive 1994-01-12 i syfte att här anlägga en golfbana. Vi anser icke att ingrepp i form av exploatering för bostadsändamål är jämförbart med en golfbana. Tillgängligheten till marken för det rörliga friluftslivet avseende en golfbaneanläggning kommer fortsättningsvis att vara relativt god förutom vid green och ruff (under sommarhalvåret). Vid en exploatering för bostadsändamål kommer däremot området att "privatiseras" genom instängsling och hårdgörning av naturmark. Vi anser att föreliggande detaljplan bryter mot riksintresse 4:e kapitlet 2 § Miljöbalken samt att skälet för Länsstyrelsens upphävande av strandskydd inte är giltiga om detaljplanen för golfbana ändras till en golfbana för bostadsändamål.

Vi kräver att hänsyn tas till strandskyddet (300 meter) och att utseendet av området (omfattande 13 villor) anpassas efter strandskyddet väster om den planerade lokalgatan.

Uppsala den 2 juli 2010

Bålsta den 2 juli 2010

Anna Blomström Lilja

Håkan Nihlman

Vice ordförande

Ordförande

Naturskyddsföreningen Uppsala län

Håbo Naturskyddsförening