



# Naturskyddsföreningen

Miljö- & Tekniknämnden  
746 80 BÅLSTA

## Detaljplan för Bålsta 1:614, del av, Bålsta, förskola Ullevivägen

Vi har tagit del av samrådshandlingarna och har följande synpunkter:

Framtagandet av detaljplanen har bl.a. föregåtts av en miljöteknisk undersökning. Laboratorieanalyserna från denna undersökning visar att massorna från den f.d. deponin innehåller halter av föroreningar (tungmetaller och dioxiner) som överskrider gällande riktvärden för planerad markanvändning i form av förskola. Risken att barn som leker i området och exponeras för föroreningarna är stor.

Det företag som gjort den miljötekniska undersökningen Bjerking Miljöteknik rekommenderar därför att inte förskolan anläggs på platsen utan att först vidta åtgärder såsom att exempelvis hårdgöra ytan på den gamla deponin alternativt schakta ur de förorenade deponimassorna och ersätta dessa med rena massor.

Detta skulle i praktiken innebära att hela lekområdet runt förskolan skulle asfalteras alternativt hela planområdet (9.100 m<sup>2</sup>) eller åtminstone den del som hamnar innanför staketet kalhuggs, befintlig mark schaktas bort och därefter läggs ny jord på.

Detaljplanen har även föregåtts av Förskoleutredning Bålsta 2007-02-14, Lokalisering av förskola med sex avdelningar i Bålsta, helst norra Bålsta. Enligt denna utredning så rekommenderade Bildningsnämnden alternativ Västerängen, d.v.s. att förskolan skulle förläggas till en gräsyta belägen ett par hundra meter söder om Västerängsskolan.

Vi förordade detta alternativ i samband med det samråd som gick ut på remiss efter framtagningen av detaljplaneprogrammet för förskola vid Ullevivägen.

Då flera andra remissinstanser även uttryckte liknande tankegångar som oss beslöts i samband med antagandet av Detaljplaneprogrammet 2008-02-04 av Kommunstyrelsen att alternativen Västerängen och Ullevivägen skulle vara likvärdiga.

Vi anser alternativet Västerängen vara betydligt bättre än alternativet Ullevivägen av tre skäl:

### 1. Ingrepp i närnatur

Västerängsalternativet utgör ett mycket litet ingrepp i närnaturen eftersom ytan redan är anpassad för en verksamhet såsom en förskola med fördelen att området har ett soligt läge och närhet till natur i väster.

Ullevialternativet innebär sannolikt att ett gigantiskt kalhygge uppstår p.g.a. den f.d. deponin och att den gröna kilen som bl.a. innefattar en gren av Upplandsleden mellan Bålstaåsen och Åsleden krymper avsevärt.

### 2. Ekonomi

Ullevialternativet bedöms bli betydligt dyrare att genomföra än Västerängsalternativet p.g.a. läget av den f.d. deponin.

### **3. Trafik**

Trafiken kommer att öka på den redan idag hårt belastade Ullevivägen. Körsträckan mellan dess infart i söder (vid tågparkeringen) och den tänkta placeringen av förskolan är betydligt längre än körsträckan från Centrumleden till den alternativa placeringen av förskolan vid Västerängen.

Håkan Nihlman  
Naturskyddsföreningen i Enköping