

Kommunstyrelsen  
Håbo Kommun  
746 80 BÅLSTA

**Remissvar till Förslag till Detaljplan för Väppeby 6:21 och 6:52 Lindegård, Håbo Kommun, Uppsala län, upprättat i april 2012.**

Håbo Naturskyddsförening har tagit del av samrådshandlingarna och vill framföra följande synpunkter:

I kanten av åkerholmen finns en stenvmur, se bild nedan. Enligt 7 kap 11 § Miljöbalken och bilaga 1 punkt 9 i Förordningen om områdesskydd har stenvmurar generellt biotopskydd. Inom ett biotopskyddsområde får man inte bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd som kan skada naturmiljön. Om det finns särskilda skäl, får dispens från förbudet ges i det enskilda fallet. Planbeskrivningen bör kompletteras med stenvmuren. Planen bör ritas om så att planerade byggnader och trädgårdar inte påverkar stenvmuren negativt.

Håbo kommun har tagit beslut om att bli en fossilbränslefri kommun till 2050. I samband med bygglovsfasen så förväntar vi oss därför att Håbo kommun ställer krav på byggherren att bygga så energieffektiva bostäder som möjligt. Fr.o.m. 2016 kommer Passivhusstandard 09 att gälla som minimikrav för nybyggnation inom EU. Denna innefattar bl.a. kravet att bostaden inte får förbruka mer än 45 kWh/kvm/år. Vi anser att Håbo kommun skall ligga i framkant när det gäller krav på energieffektivitet för nya bostäder.

Vi anser även att avloppsnätet skall vara dimensionerat så att det i framtiden är möjligt att kunna installera avfallskvarnar utan risk för igensättning av avloppsnätet.

Håkan Nihlman  
Ordförande Håbo Naturskyddsförening

