

Håbo kommun – en marionett åt Skokloster Sjästadskonsortiet

År 2009 lanserade Alliansregeringen två dokument med syfte att underlätta för exploatering av våra stränder, såväl vid havet, som vid insjöar och vattendrag. Sedan den 1/1 2015 råder inskränkt strandskydd i hela landet, 100 meter, utom i de fall Länsstyrelsen lokalt beslutat om utvidgat strandskydd. I fallet Håbo kommun får vi väl ändå konstatera att Länsstyrelsen gjort ett hyfsat jobb, förutom på Skohalvön där i stort sett hela nordsidan erhållit ett minimalt strandskydd (100 meter). Än värre är beslutet att ge kommuner möjlighet att peka ut områden för Landsbygdsutveckling i strandnära lägen, LIS. Detta innebär att Strandskyddsbestämmelserna kan åsidosättas och stränderna exploateras om kommunen bedömer att exploateringen kan ge positiva sysselsättningseffekter eller ökat serviceunderlag på landsbygden. Vår granne i väst, Enköping, var inte sena med att anamma detta initiativ och med en strandinventering som underlag tog de fram ett förslag som innehöll inte mindre än 25 st. LIS-områden. Nu har LIS-sjukan spridit sig över till Håbo kommun. Efter påtryckningar från den aggressiva exploitören Skokloster Udde AB (det multinationella finansbolaget Estate Capital, fastighetsbolaget Imprestor m.fl.) så tog Kommunstyrelsen den 2/2 beslut om att inrätta 4 st. LIS-områden, Lugnet, Skokloster, Krägga och Övergran i form av ett tematiskt tillägg till gällande Översiktsplan. Därmed bereds nämnda exploitör möjlighet att komma åt det de vill ha. Strandremsan mellan Idealbyn och Slottsskogen. De kan sedan i lugn och ro bygga lyxvillor med strandtomt utan att behöva bekymra sig om lagar och regler. Skokloster Udde AB äger idag 2 st. tomter norr om Idealbyn medan strandremsan ägs av Håbo kommun med utantag för ett mindre område söder om Österkvarns badplats som ägs av Slottsskogens Samfällighetsförening. Det blir förmodligen en lätt match för Skokloster Udde AB att med hjälp av fagra löften om landsbygdsutveckling komma åt vad de vill ha. Den strandnära marken. Eftersom det inte längre finns några tjänstemän (efter 2014 års omorganisation) som företräder den gröna sidan (naturvärden) så blir det också en lätt match för den grå sidan (exploateringsintressena) att dra beslutet genom maktens korridorer i Håbo kommun. Sällsynta och rödlistade djur och växter såsom vedlevande insekter, svamparna jättekamskivling och bombmurkla eller laven liten blekspik, som lever barken på mycket gamla ädellövträd, betraktas inte som lönsamma ur den grå sidans synpunkt och får därför stryka på foten så vi istället kan få hit nya rika kommuninvånare som kan betala mycket i skatt.

Håkan Nihlman

Ordförande i Håbo Naturskyddsförening